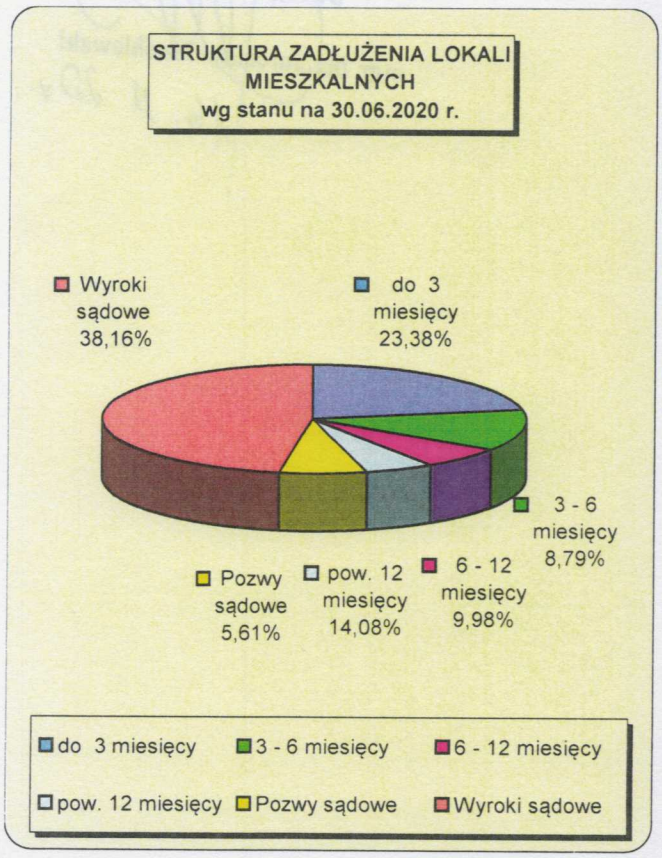
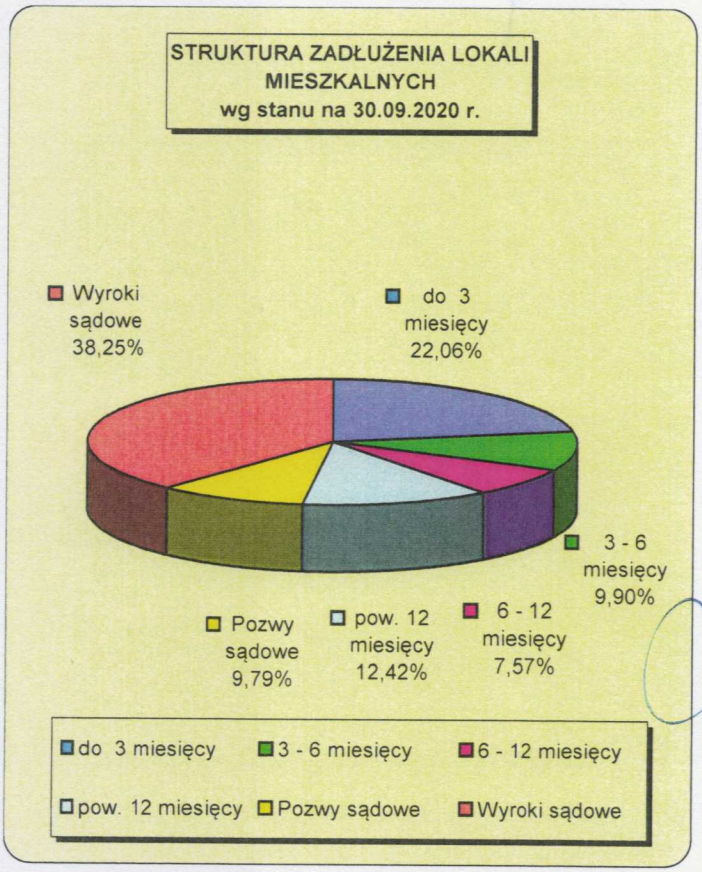
WG STANU NA 30.09.2020 r.

I. ZADŁUŻENIE LOKALI MIESZKALNYCH OGÓŁEM

Tab. nr 1

Lp.	Zadłużenie bieżące w czasie oraz pozwy i wyroki sądowe	Zadłużenie lokali mieszkalnych ogółem				Dynamika zadł. w %	Struktura zadł. w %
		na dzień 30.06.2020 r.		na dzień 30.09.2020 r.			
		liczba lok.		liczba lok.	kwota w zł		
1	2	3	4	5	6	7	8
1	do 3 miesięcy	1035	417 064,38 zł	1153	398 674,94 zł	**-4,41**	22,06
2	3 - 6 miesięcy	66	156 802,73 zł	75	178 995,06 zł	**14,15**	9,90
3	6 - 12 miesięcy	38	178 024,09 zł	29	136 839,68 zł	**-23,13**	7,57
4	pow. 12 miesięcy	32	251 164,76 zł	28	224 403,52 zł	**-10,65**	12,42
5		**1171**	**1 003 055,96 zł**	**1285**	**938 913,20 zł**	**-6,39**	
roczne naliczenie			26 808 345,88 zł		26 808 345,88 zł	0,00	
wskaźnik zadłużenia w %			**3,74**		**3,50**	**-0,24**	
6	Pozwy sądowe	12	100 098,05 zł	25	177 001,07 zł	76,83	9,79
7	Wyroki sądowe	52	680 666,71 zł	51	691 265,60 zł	1,56	38,25
8	**SUMA ZADŁUŻENIA OGÓŁEM**		**1 783 820,72 zł**		**1 807 179,87 zł**	**1,31**	100,00
roczne naliczenie			26 808 345,88 zł		26 808 345,88 zł	0,00	
wskaźnik zadłużenia w %			**6,65**		**6,74**	**0,09**	





II. ZADŁUŻENIE GARAŻY / MIEJSC POSTOJOWYCH OGÓŁEM

Tab. nr 2

Lp.	Zadłużenie bieżące w czasie oraz pozwy i wyroki sądowe	Zadłużenie garaży / miejsc postojowych ogółem				Dynamika zadł. w %	Struktura zadł. w %
		na dzień 30.06.2020 r.		na dzień 30.09.2020 r.			
		liczba garaży	kwota w zł	liczba garaży	kwota w zł		
1	2	3	4	5	6	7	8
1	do 3 miesięcy	82	10 825,52 zł	62	8 880,21 zł	-17,97	15,57
2	3 - 6 miesięcy	9	6 824,45 zł	14	9 776,28 zł	43,25	17,14
3	6 - 12 miesięcy	5	6 900,26 zł	2	3 351,90 zł	-51,42	5,88
4	pow. 12 miesięcy	8	10 362,58 zł	6	7 709,16 zł	-25,61	13,51
5	**RAZEM ZADŁUŻENIE BIEŻĄCE**	**104**	**34 912,81 zł**	**84**	**29 717,55 zł**	**-14,88**	
roczne naliczenie			408 930,40 zł		408 930,40 zł	0,00	
wskaźnik zadłużenia w %			**8,54**		**7,27**	**-1,27**	
6	Pozwy sądowe	0	- zł	2	3 466,78 zł	3466,78	6,08
7	Wyroki sądowe	4	23 877,87 zł	4	23 865,19 zł	-0,05	41,83
8	**SUMA ZADŁUŻENIA OGÓŁEM**		**58 790,68 zł**		**57 049,52 zł**	**-2,96**	100,00
roczne naliczenie			408 930,40 zł		408 930,40 zł	0,00	
wskaźnik zadłużenia w %			**14,38**		**13,95**	**-0,43**	

Sporządziła:

16/11/2020

Specjalista ds. windykacji

Magdalena Kamińska

PREZES ZARZĄDU
SBM „Ateńska"
mgr inż. Jarosław Machlewski
16. 11. 20 r.